

オープンルーム開催!

4/27(土)・28(日)・29(祝) 11:00~18:00

当日お越しになれない方
ご一報下さい
後日ご案内いたします

当日は室内を一般開放いたしますのでご自由にご覧いただけます

仙台堀公園ハイツ 《701号室》

価格 4,980万円(税込)



【外観写真】

4,980万円お借入れの
住宅ローン支払い例

頭金	0円
月々	128,614円
ボーナス払い	無し

*上記お支払い例は、りそな銀行(変動金利・0.47%・期間35年)を利用のものです。
お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。

■南・西の角住戸、7階部分のため陽当り・眺望・通風良好です

■総戸数105戸の大規模マンション

■新規内装リフォーム済!

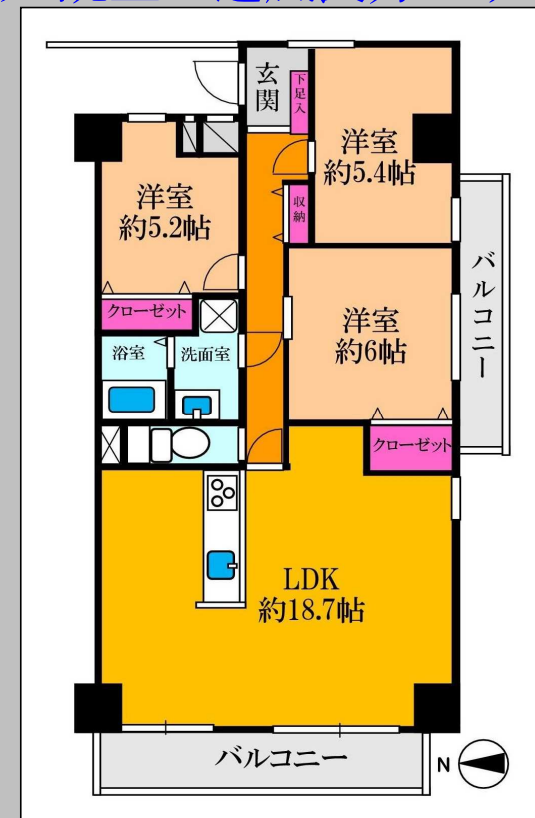
■住宅ローン減税適合物件です

リフォーム内容

- ◆全室クロス新規貼替え◆フローリング新規張替え
- ◆システムキッチン新規交換(食器洗い乾燥機付)
- ◆ユニットバス新規交換(換気・乾燥・暖房・涼風・追焚機能付)
- ◆トイレ新規交換◆洗面化粧台新規交換◆給湯器新規交換
- ◆建具新規交換◆カーテンレール新規設置◆ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 東砂小学校・・・約678m
- 砂町中学校・・・約292m
- 江東めぐみ稚園・・・約573m
- ヨークマート・・・約231m
- セブンイレブン・・・約314m
- サンドラッグ・・・約377m
- 江東東砂二郵便局・・・約402m



【物件概要】●所在地:江東区東砂1-3-17-701号室●交通:都営新宿線『大島』駅徒歩10分●土地権利:所有権・地上権●専有面積:84.66㎡(約25.60坪)●バルコニー面積:13.84㎡●構造:SRC造11階建●間取:3LDK●総戸数:105戸●築年月:昭和59年2月築●管理形態:全部委託(日勤)●管理費:月額11,600円●修繕積立金:月額14,690円●現況:空家●引渡:相談●設備:エレベーター●駐車場:あり(空無)●駐輪場:空有(年額1,000円)●バイク置場:空有(年額6,000円~18,000円)●備考:ペット不可●取引態様:媒介

*広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください *図面と現況が異なる場合は現況を優先とします *広告有効期限/令和6年4月末日

東京都知事免許(3)第92306号

〒120-0034 足立区千住1-24-3 3階



株式会社リード不動産販売

TEL. 03-5284-7067

【<http://www.lead-estate.com>】

FAX. 03-5284-7068