オープンルーム開催！

5/8(土)・9(日) 11:00～17:00

当日お越しになれない方
ご一報下さい。
後日ご案内いたします。

ディアハイム赤羽
《1203号室》

価格 **3,599**万円(税込)

【外観写真】

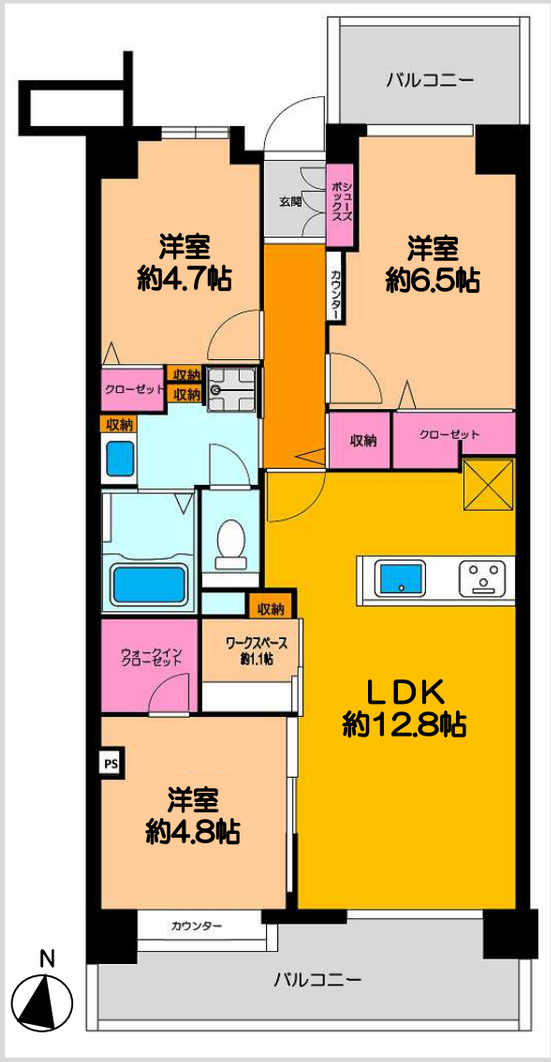
■最上階の南向きです
■12階部分のため陽当り眺望良好です
■ＪＲ埼京線『北赤羽』徒歩５分の好立地
■新規内装リノベーション済です
■フラット35ｓ利用できます

新規内装リノベーション内容

◆床・クロス張替え
◆システムキッチン新規交換（食器洗い乾燥機・浄水器付）
◆浴室：ユニットバス新規交換（追焚き・浴室乾燥機付）
◆洗面：洗面化粧台新規交換・トイレ新規交換
◆建具交換・照明器具設置・リビングにエアコン設置
◆ハウスクリーニングなど

ライフインフォメーション

●第四岩淵小学校・・・約836m　●赤羽岩淵中学校・・・約1708m
●赤羽北保育園・・・・約446m　●ライフ北赤羽店・・・約366m
●ファミリーマート・・約37m　●赤羽北図書館・・・・・約50m



3,599万円お借入れの住宅ローン支払い例

頭金	な　し
月々	92,948円
ボーナス払い	な　し

＊上記お支払い例は、りそな銀行（変動金利・0.47%・期間35年）を利用のものです。
お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。

【物件概要】●所在地：北区赤羽北1-18-1-1203号室●交通：JR埼京線『北赤羽』駅徒歩5分●土地権利：旧法借地権・所有権●専有面積：67.96㎡（約20.55坪）●構造：鉄骨鉄筋コンクリート造12階建12階部分●間取り：3ＬＤＫ●総戸数：162戸●築年月：昭和62年2月●管理形態：全部委託（日勤）●管理費：月額6,800円●修繕積立金：月額12,240円●地代：月額6,960円●現況：空家●引渡し：即時●設備：エレベーター●駐車場：空あり/月額17,000円●駐輪場：月額250円●バイク置場：月額500円（50ccに限る）●備考：ペット：不可●取引態様：媒介

＊広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください　＊図面と現況が異なる場合は現況を優先とします　＊広告有効期限／令和3年5月20日

東京都知事免許（3）第92306号

LEAD REAL ESTATE

株式会社リード不動産販売

【http://www.lead-estate.com】

〒120-0034　足立区千住１-２４-３　３階

TEL. 03-5284-7067

FAX. 03-5284-7068