

オープンルーム開催！

《オートロックの1・0・6・呼出を押してください》

エヴァーグリーン立石
《106号室》

価格 3,999万円(税込)



【外観写真】

3,999万円お借入れの
住宅ローン支払い例

頭金	なし
月々	106,301円
ボーナス払い	無し

*上記お支払い例は、りそな銀行（変動金利・0.64%・期間35年）を利用のものです。
お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。

今週の土・日

11:00～
18:00

当日お越しくなれない方
ご一報下さい
後日ご案内いたします

当日は室内を一般開放いたしますのでご自由にご覧いただけます

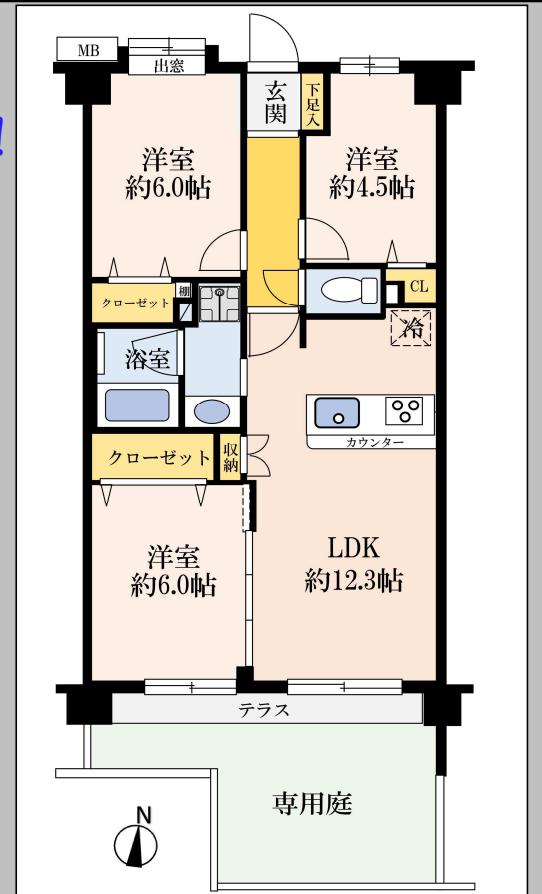
- 新規内装フルリノベーション済です
- 京成押上線『京成立石』駅 徒歩6分の好立地！
- 使い方、楽しみ方色々！専用庭付きです
- 住宅ローン減税適合物件です

リノベーション内容

- ◆システムキッチン新規交換（食器洗い乾燥機・浄水器付き）
- ◆ユニットバス新規交換（換気・乾燥・暖房・涼風・追焚機能付）
- ◆全室フローリング新規張替え ◆全室クロス新規貼替え
- ◆トイレ・洗面化粧台新規交換 ◆エアコン新規設置
- ◆建具新規交換 ◆ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 川端小学校・・・約500m ●東立石こひつじ保育園・・約510m
- 本田中学校・・・約550m ●どらっぐぱぱす・・・約290m
- ヨークフーズ・・・約410m ●セブンイレブン・・・約230m
- ビッグ・エー・・・約250m



【物件概要】 ●所在地：葛飾区東立石3-29-12 106号室 ●交通：京成押上線『京成立石』駅徒歩6分 ●土地権利：所有権 ●専有面積：62.64m² (18.94坪) ●テラス面積：8.7m² ●専用庭13.18m² ●構造：RC造5階建1階部分 ●間取：3LDK ●総戸数：30戸 ●築年月：平成8年3月築 ●管理形態：全部委託（巡回） ●管理会社：クラシテ株式会社 ●管理費：月額18,300円 ●修繕積立金：月額13,660円 ●駐車場：空無 ●駐輪場：有 月額200円 ●庭使用料：月額660円 ●現況：空家 ●引渡：即時 ●設備：エレベーター・オートロック ●ペット飼育不可 ●取引態様：媒介

*広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください *図面と現況が異なる場合は現況を優先とします *広告有効期限／令和8年2月20日

東京都知事免許 (4) 第92306号

〒120-0034 足立区千住1-24-3 3階

TEL. 03-5284-7067

FAX. 03-5284-7068

LEAD
REAL ESTATE

株式会社リード不動産販売

<http://www.lead-estate.com>