

オープンルーム開催！

《オートロックの1・0・6・呼出を押してください》

今週の**土**・**日**

11:00～
18:00

当日お越しになれない方
ご一報下さい
後日ご案内いたします

当日は室内を一般開放いたしますのでご自由にご覧いただけます

エヴァーグリーン立石

《106号室》

価格 **3,999万円(税込)**



【外観写真】

3,999万円お借入れの
住宅ローン支払い例

頭金	なし
月々	106,301円
ボーナス払い	無し

*上記お支払い例は、りそな銀行（変動金利・0.64%・期間35年）を利用のものです。
お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。

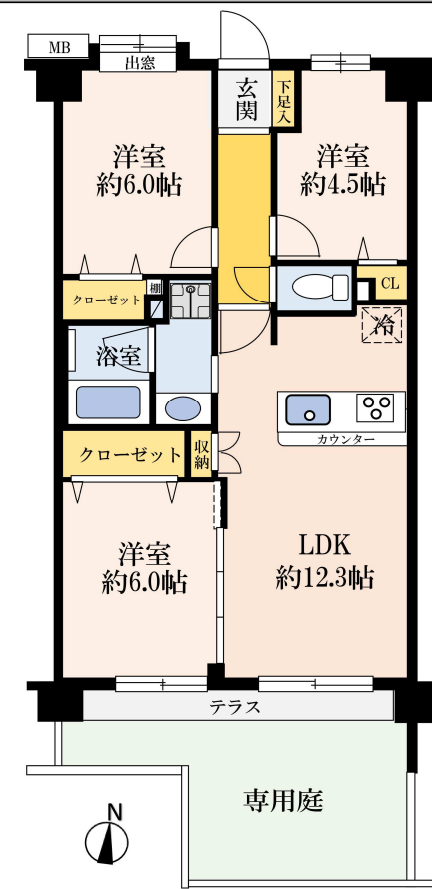
- 新規内装フルリノベーション済です
- 京成押上線『京成立石』駅 徒歩6分の好立地！
- 使い方、楽しみ方色々！専用庭付きです
- 住宅ローン減税適合物件です

リノベーション内容

- ◆ システムキッチン新規交換（食器洗い乾燥機・浄水器付き）
- ◆ ユニットバス新規交換（換気・乾燥・暖房・涼風・追焚機能付）
- ◆ 全室フローリング新規張替え ◆ 全室クロス新規貼替え
- ◆ トイレ・洗面化粧台新規交換 ◆ エアコン新規設置
- ◆ 建具新規交換 ◆ ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 川端小学校・・・約500m ● 東立石こひつじ保育園・・・約510m
- 本田中学校・・・約550m ● どちらへばばす・・・約290m
- ヨークフーズ・・・約410m ● セブンイレブン・・・約230m
- ビッグ・エー・・・約250m



【物件概要】●所在地：葛飾区東立石3-29-12 106号室●交通：京成押上線『京成立石』駅徒歩6分●土地権利：所有権●専有面積：62.64㎡（18.94坪）●テラス面積：8.7㎡●専用庭13.18㎡●構造：RC造5階建1階部分●間取：3LDK●総戸数：30戸●築年月：平成8年3月築●管理形態：全部委託（巡回）●管理会社：クラシテ株式会社●管理費：月額18,300円●修繕積立金：月額13,660円●駐車場：空無●駐輪場：有 月額200円●庭使用料：月額660円●現況：空家●引渡：即時●設備：エレベーター・オートロック●ペット飼育不可●取引態様：媒介

*広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください *図面と現況が異なる場合は現況を優先とします *広告有効期限／令和8年2月20日

東京都知事免許（4）第92306号

〒120-0034 足立区千住1-24-3 3階



株式会社リード不動産販売

【<http://www.lead-estate.com>】

TEL. 03-5284-7067

FAX. 03-5284-7068