

オープンルーム開催!

当日は室内を一般開放いたしますのでご自由にご覧いただけます

4/6(土)・7(日) 11:00~18:00

当日お越しになれない方
ご一報下さい。
後日ご案内いたします。

日商岩井方南町マンション 《313号室》

価格 3,100万円(税込)

【外観写真】



3,100万円お借入れの 住宅ローン支払い例

頭金	なし
月々	80,061円
ボーナス払い	なし

*上記お支払い例は、りそな銀行(変動金利・0.47%・期間35年)を利用のものです。
お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。

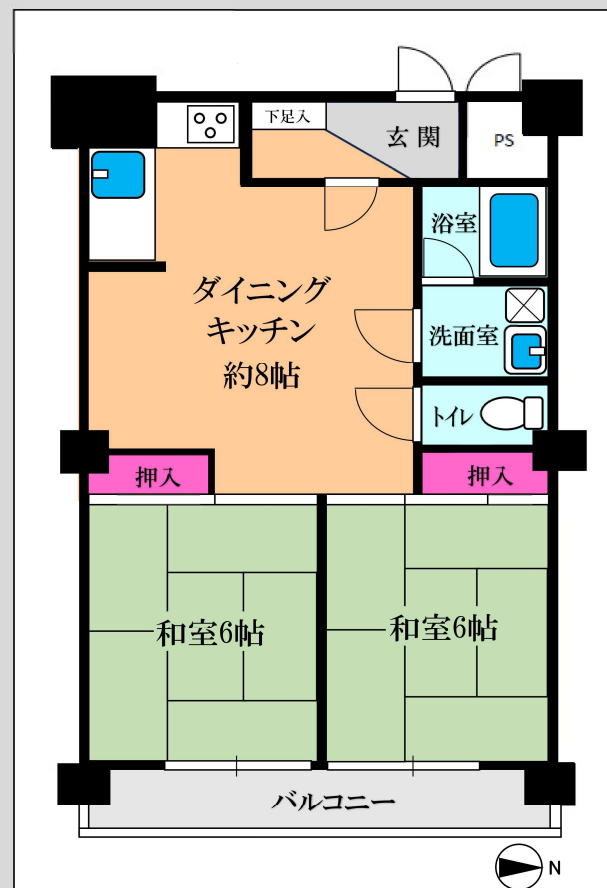
- 新規内装リフォーム済!
- ペット飼育できます
(犬・猫合計2匹まで 飼育細則有)
- 総戸数182戸のビックコミュニティ

リフォーム内容

- ◆クロス新規貼替え・畳表替え
- ◆DKフローリング新規張替え ◆下足入新規設置
- ◆トイレ新規交換・洗面化粧台新規交換
- ◆建具交換・全室シーリングライト設置
- ◆TVモニター付きインターホン新規設置
- ◆カーテンレール新規設置・ハウスクリーニング

ライフインフォメーション

- 方南小学校・・・約191m ●泉南中学校・・・約900m
- むさしの保育園方南分園・・・約81m ●サミットストア・・・約537m
- ファミリーマート・・・約189m ●方南図書館・・・約81m
- 杉並方南二郵便局・・・約633m



【物件概要】●所在地：杉並区方南1-51-7-313号室●交通：東京メトロ丸ノ内線『方南町』駅徒歩10分●土地権利：所有権●専有面積：47.65㎡(約14.41坪)●バルコニー面積：6.48㎡●構造：鉄筋コンクリート造11階建3階部分●間取り：2DK●総戸数：182戸●築年月：1971年3月築●管理形態：全部委託●管理費：月額8,080円●修繕積立金：月額12,650円●現況：空家●引渡：即時●設備：エレベーター(3基)・宅配ボックス●駐車場：空有(月額21,000円)●駐輪場：空有(月額3,000円)●バイク置場：空有(月額700円~1,600円)●備考：ペット飼育可(飼育細則有：犬・猫1住戸2匹まで) ●取引態様：媒介

*広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください *図面と現況が異なる場合は現況を優先とします *広告有効期限/令和6年4月末日

東京都知事免許(3)第92306号

〒120-0034 足立区千住1-24-3 3階



株式会社リード不動産販売

TEL. 03-5284-7067

【<http://www.lead-estate.com>】

FAX. 03-5284-7068