

オープンハウス開催！ 3/17(日)の一日限り！

11:00~17:00

当日、ご都合の悪いお客様は後日ご案内いたしますのでお気軽にお問合せください

【現地案内図は裏面をご覧ください】

新築一戸建 【堀切3丁目】

価格 4,380万円 (税込)



【現地写真】

- ライフインフォメーション
- 堀切小学校.....約325m
 - 堀切中学校.....約711m
 - 千鶴幼稚園.....約629m
 - アプアプ赤札堂...約465m
 - セブンイレブン.....約31m
 - 葛飾堀切郵便局...約384m

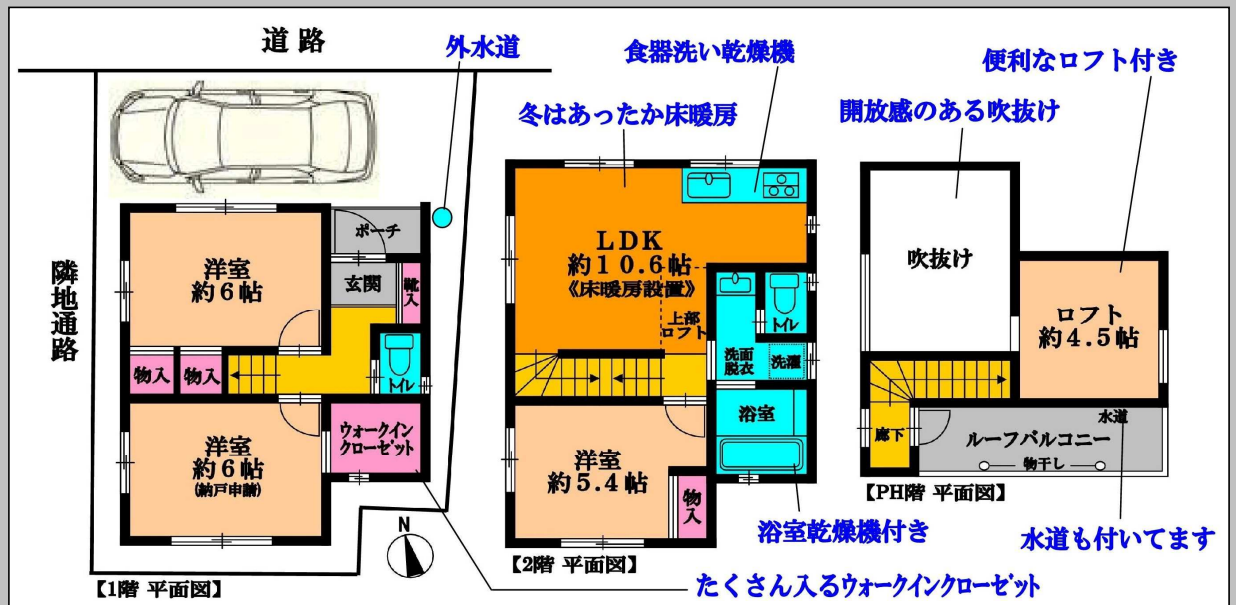
当日は室内を一般開放いたします。ご自由にご覧ください！

- 『堀切菖蒲園』駅徒歩3分の好立地！
- 3LDK+ロフト+ルーフバルコニー+カースペース付き！
- 西側は隣地通路なので開放感があります！
- 全居室収納がありウォークインクローゼットもあります！

- ◆地盤は安心の改良済み！
- ◆浴室には乾燥機を設置！
- ◆食器洗い乾燥機も設置！
- ◆リビングに床暖房を設置！

4,380万円お借入れの住宅ローン支払い例	
頭金	なし
月々	113,118円
ボーナス払い	なし

*上記お支払い例は、都市銀行(優遇変動金利・0.470%・期間35年)を利用のものです。お客様の内容・条件等により融資内容が異なる場合があります。



【物件概要】●所在地：葛飾区堀切3-12-7●交通：京成本線『堀切菖蒲園』駅徒歩3分●土地面積：61.60㎡(18.63坪)●土地権利：所有権●道路：北側約4m公道●用途地域：近隣商業地域●建ぺい率：80%●容積率：240%●建物面積：72.31㎡(21.87坪)●構造：木造2階建●間取：3LDK+ロフト+ルーフバルコニー●建築年月：平成30年4月●カースペース：あり●その他制限：防火地域・景観法●引渡し：即可●設備：東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●建築確認番号：第17UDIIC建01413号●取引態様：専任媒介

*広告掲載中、万一売却済の場合にはご容赦ください *図面と現況が異なる場合は現況を優先とします *広告有効期限/平成31年3月末日



東京都知事免許(2)第92306号
株式会社リード不動産販売

【<http://www.lead-estate.com>】

〒120-0034 足立区千住1-24-3 3階
TEL. 03-5284-7067
FAX. 03-5284-7068